

سوالات اختبار امور حسبی

۱- خانم لیلا احمدی به دفتر وکالت شما مراجعه میکند و عنوان می نماید همسرش فوت نموده است و دارای یک فرزند دختر ۷ ساله بنام محدثه می باشد . پدر شوهرش ولی قهری دخترش میباشد که ضمنا پدر شوهرم (ولی قهری) ۹۰ ساله می باشد و دو بار سکتة مغزی در سالهای ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ نموده و خود نیازمند مراقبت و پرستاری است و به علت کهولت ذهن و عوارض ناشی از سکتة مغزی دچار کاهش شنوایی و توانایی های ذهنی و شناختی و بیماری آلزایمر شده است و قدرت تشخیص و تصمیم گیری ندارد و اقداماتش تحت تاثیر اطرافیانش می باشد توان اداره امور مالی خویش و مولی علیه (دخترم) را ندارد و اقدامات وی تضییع کننده حقوق مسلم فرزندانم می باشد اخیرا با دستور اطرافیانش دادخواست خلع ید علیه اینجانب از واحد آپارتمانی که متعلق به همسر مرحومم می باشد و من و دخترم در آن ساکن می باشیم داده است. اقدامات شما به عنوان وکیل برای خانم لیلا احمدی و دخترش چه خواهد بود.

۲- فردی بنام علی محمدی به دفتر وکالت شما مراجعه می نماید و بیان می کند پدر وی فوت نموده و دارای سه فرزند است و ترکه متوفی یک واحد آپارتمان غیر قابل تقسیم می باشد. چون دو برادر دیگر آقای علی محمدی حاضر به فروش آپارتمان مذکور نمی باشند آقای علی محمدی شخصا دادخواستی را مبنی بر تقسیم ترکه به شعبه ۴ دادگاه حقوقی مطرح نموده و در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۹ ساعت ده صبح تعیین وقت رسیدگی شده است آقای علی محمدی از شما می خواهد وکالت وی را قبول کنید در فرض پذیرش وکالت چه اقدامی بابت پرونده وی می نمایید؟

۳- چه فرد یا افرادی می توانند از دادگاه درخواست عزل قیم کنند؟

۴- دادگاه صالح در دعوای تقسیم ترکه کدام دادگاه است ؟

۵- آیا طلبکاری که مستند طلب او چک است حق مهر و موم ترکه را دارد ؟ توضیح دهید؟

لادن عباسی