



سوالات اختبار آئین دادرسی مدنی آذر ماه ۱۴۰۳

کارآموزان محترم به سوالات ذیل مشروحاً و مستدلاً و با استناد به مقررات قانونی پاسخ دهید.

۱ - "الف" به طرفیت "ب" دعوایی به خواسته اعلان بطلان قرارداد بیع موضوع سند رسمی شماره ۲۵۶۴ مورخ ۱۰/۴/۱۴۰۲ تنظیمی در دفتر اسناد رسمی شماره ۳ قزوین به جهت صوری بودن، طرح نموده و برای اثبات ادعای خود به اقرارنامه عادی خارج از دادگاه استناد نموده که در اقرارنامه مزبور خوانده به صراحت اقرار به صوری بودن بیع نموده است در جلسه اول دادرسی خوانده مراتب انکار خود را نسبت به این اقرارنامه اعلام داشته و بر همین مبنا دادگاه قرار رسیدگی به صحت و اصالت سند صادر مینماید با توجه به مطالب فوق به سوالات ذیل پاسخ بفرمایید:

الف) اگر در راستای قرار رسیدگی به صحت و اصالت سند دادگاه موضوع را به کارشناسی ارجاع نماید پرداخت هزینه کارشناسی به عهده چه کسی است؟ مستدلاً توضیح دهید.

ب) به نظر شما با توجه به منطق قانون این دادرسی مدنی چه تفاوتی بین «اقرار در دادگاه» و «اقرار خارج از دادگاه» وجود دارد؟

ج) به نظر شما چه تفاوتی بین «اظهار انکار و تردید» و «ادعای جعل» وجود دارد؟

۲ - "الف" که مالک رسمی زمین است و قبلاً نیز حکم خلع ید به نفع وی و به ضرر "ب" صادر شده و قطعیت یافته و اجرا گردیده است دادخواستی به خواسته مطالبه اجرت المثل ده ساله مطرح می نماید. در جلسه اول دادرسی "الف" اظهار داشته با توجه به اینکه محکوم علیه در زمان شروع تصرفات درختان مثمر و غیر مثمر را از ریشه در آورده و حسب نظریه کارشناسی تأمین دلیل، به میزان ۵۰۰ میلیون تومان به وی خسارت وارد نموده است لذا خواسته خود را به میزان ۵۰۰ میلیون تومان دیگر بابت خسارت وارده به درختان افزایش میدهد به نظر شما قاضی پرونده چه تصمیماتی در خصوص افزایش خواسته اتخاذ می فرمایند؟

۳- در خصوص دعوای اصلی، حکم بر محکومیت خواننده به پرداخت مبلغ ۴۰۰ میلیون تومان در حق خواهان صادر گردیده است اما در مورد دعوای جلب ثالث که از سوی خواننده مطرح گردیده به لحاظ اینکه تامین دعوای واقعی موضوع ماده ۱۰۹ قانون آیین دادرسی مدنی پرداخت نشده، قرار رد دادخواست صادر گردیده است. حال پاسخ دهید :

الف) آیا قرار رد دادخواست جلب ثالث قابل تجدید نظرخواهی است یا خیر؟

ب) به فرض که قرار مزبور قابل تجدید نظرخواهی باشد و خواننده هم تجدید نظرخواهی خود را در مهلت قانونی به عمل آورده باشد دادگاه تجدید نظریس از نقض این قرار چه اقداماتی انجام خواهد داد و آیا این اقدامات مطابق قواعد عمومی آیین دادرسی است یا قواعد استثنایی آن؟

موفق باشید.

علی زرآبادی پور